

## IL PROGETTO.



**Scopo:** proposta di fattibilità al Ministero dei Trasporti per la creazione di un Parco Scientifico e Tecnologico sulle tecnologie marine nell'attuale sede dell'INSAEN (Vasca Navale) in Roma.

**Background:** L'INSEAN, Ente di ricerca di diritto pubblico, fondato nel 1927, con autonomia scientifica, organizzativa e finanziaria, è sottoposto alla vigilanza del Ministero dei Trasporti e del Ministero della Difesa. I compiti principali dell'Ente sono:

- Promuovere ed effettuare ricerca teorica e sperimentale nel campo dell'idrodinamica navale e marittima;
- Provvedere all'esecuzione di esperienze con modelli di navi, propulsori ed organi di manovra, nonché studi di fluidodinamica, al fine di soddisfare le richieste dei Ministeri vigilanti, delle altre pubbliche amministrazioni, dell'industria cantieristica, delle società armatoriali o di privati in genere;
- Partecipazione alle prove in mare che interessano le materie di propria competenza;
- Valorizzazione, sviluppo pre-competitivo e trasferimento

tecnologico dei risultati della ricerca svolta dall'Istituto.

- Attività di ricerca congiunta con altri Enti italiani o di altri Paesi che operano nel campo dell'idrodinamica navale e marittima;
- Attività di formazione post-universitaria, formazione permanente e formazione superiore non universitaria.

Dal punto di vista economico, le entrate dell'INSEAN sono costituite dal contributo ordinario statale annuo, da contributi statali per l'esecuzione di ricerche applicate nel settore navale, da contratti con pubbliche amministrazioni per l'esecuzione di specifici progetti, da contratti di ricerca Universitari, Europei od Internazionali, dalla esecuzione di attività di studio e test per cantieri navali ed armatori.

Tuttavia, pur coprendo il 30% del proprio bilancio attraverso entrate derivanti da progetti europei, progetti cooperativi internazionali ed attività di ricerca per privati, la struttura si trova a fronteggiare una situazione di squilibrio finanziario strutturale.

Infatti, a fronte di un fabbisogno corrente di circa € 7M, il trasferimento corrente dello Stato ammonta a € 3.6M.

### **Proposta**

Le industrie marine e cantieristiche e la diportistica sono un importante driver per l'economia nazionale. Orientate verso i mercati della esportazione, queste industrie non soltanto sono una vetrina per i prodotti ed i servizi italiani, ma forniscono anche un rilevante impiego per le comunità regionali. Come tutte le industrie orientate alla

esportazione, anche le industrie marine, cantieristiche e la diportistica hanno necessità di speciali infrastrutture e facilities che ne sostengano la crescita.

Esiste l'opportunità di realizzare un Parco Scientifico e Tecnologico per le tecnologie marine, il quale possa supportare e riunire assieme tutti i maggiori stakeholders interessati a sviluppare attività collaborative che ruotano attorno al mare.

Per essere attrattivo per un'ampia platea di partecipanti, il Parco deve essere progettato per essere una multipurpose facility che includa servizi per:

- Ricerca e sviluppo
- Servizi tecnologici
- Business development
- Educazione e formazione.
- Servizi ausiliari

## **Obiettivi**

La proposta intende:

1. Stabilire una struttura internazionale per le attività relative al mare (industria e turismo), che divenga un punto di riferimento per i paesi del Mediterraneo.
2. Creare opportunità di lavoro qualificato a lungo termine, durante e dopo il completamento del progetto.
3. Sviluppare le competenze e gli asset presenti all'interno dell'INSEAN per accelerare il trasferimento tecnologico e lo sviluppo pre-competitivo.
4. Sviluppare una rete di organizzazioni coinvolte nello sviluppo di tecnologie marine, nella loro applicazione e commercializzazione.
5. Assicurare un adeguato ritorno economico per il partner pubblico

6. Incrementare la qualità della vita nel settore urbano interessato.

## ***Cosa offrirebbe il Parco alle aziende che intendono localizzarsi.***

1. un luogo dove avviare attività di business, ricerca e sviluppo, basate su tecnologie e competenze di eccellenza nel campo marino, mediante l'utilizzo dei servizi tecnici e delle risorse messe a disposizione dall'INSEAN.
2. delle utilities moderne (rete energetica sostenibile, comunicazioni, centro calcolo, servizi ausiliari)
3. la possibilità di essere in collegamento diretto con la ricerca, per lo spin-off di nuovi processi e/o prodotti
4. un'ampia gamma di servizi di business – amministrativi, finanziari e legali – legati al mondo dell'industria marina
5. aiuto nella ricerca di finanziamenti per l'innovazione, sotto forma di investimenti, prestiti e finanza agevolata, connessi con piani di sviluppo nazionali e/o internazionali.
6. un centro per la formazione continua e l'aggiornamento del personale
7. un insieme di servizi ausiliari e ricreazionali

## ***Chi potrebbe essere interessato a localizzarsi nel Parco.***

- 1) Scienza e Ricerca:
  - a) Università, Istituti di Tecnologia, altre scuole tecniche.
  - b) Ricerca indipendente di base ed applicata;
  - c) Laboratori e dipartimenti di ricerca di aziende o grandi multinazionali;
- 2) Istituzioni pubbliche e statali:
  - a) Dipartimenti specializzati di amministrazioni locali o centrali.

- b) Associazioni economiche di categoria, rappresentanze di categoria
  - c) Fondazioni, società di sviluppo regionale.
  - 3) Istituzioni sovra nazionali:
    - a) Dipartimenti sovra nazionali (es. europei).
  - 4) Istituzioni economiche:
    - a) Piccole, medie e grandi imprese.
    - b) Servizi professionali tecnici e di progettazione
  - 5) Istituzioni finanziarie:
    - a) Istituzioni di credito e assicurazione
    - b) Compagnie finanziarie
    - c) Banche e venture capitalist
  - 6) Operatori logistici:
    - a) Amministrazione e gestione del Parco
    - b) Operatori del mercato turistico
    - c) Centro di telecomunicazioni
    - d) Attività commerciali e trade show
    - e) Ricreazionali (hotel, ristorante, fitness center etc.)
- o edifici per laboratori scientifici e di ricerca
  - o edifici per università e scuole formazione
  - o edifici per banche o assicurazioni
  - o edifici multifunzione per attività comuni (centro congressi, libreria etc.)
  - o parking lot
  - *Assegnazione ammissibile*: come assegnazione ammissibile, dopo avere soddisfatto l'assegnazione di base, le aree possono essere destinate a:
    - o exhibition halls
    - o centro informazioni
    - o edifici commerciali
    - o recreation (cinema, ristoranti, centri sportivi)

## ***Facility e servizi***

- *Area disponibile*: l'area disponibile per la prima fase è l'area di localizzazione dell'INSEAN, circa 15 ettari.
- *Assegnazione di base*: come assegnazione di base le aree possono essere destinate a:
  - o servizi tecnici generali (centrale termica ed energia, centrale telecomunicazioni, trattamento reflui)
  - o area riservata all'INSEAN
  - o uffici amministrativi per enti pubblici o aziende

## ***Sinergie***

Nella realizzazione del progetto possono essere attivate le seguenti sinergie:

- **Pubblica Amministrazione Centrale**:
  - o Ministero dei Trasporti e delle Infrastrutture
  - o Ministero della Università e delle Ricerca
  - o Ministero della Difesa
- **Pubblica Amministrazione Locale**:
  - o Comune di Roma
  - o Provincia di Roma

- Regione Lazio - FILAS
- Università ed Enti di Ricerca:
  - INSEAN
  - Università di Roma “La Sapienza”
  - Università di Roma Tre
  - altri istituti di formazione
- Associazioni di categoria e altri Enti
  - RINA
  - Federazione del Sistema Marittimo Italiano
- Mercato dei capitali – KEIMEI ha già contattato un pool di banche interessate ad approfondire la possibilità di investimento.